



LEGAT architektur ZT / Visualisierung: claudioanderwald.com

TERRASSENWOHNUNGEN

im heilklimatischen Kurort **LASSNITZHÖHE**



© LEGAT architektur ZT / Visualisierung: claudioanderwald.com

Komfortables Wohnen im Grünen **100 % Barrierefrei**

- großzügige Terrassen- und Grünflächen und Ausblick in das südoststeirische Hügelland
- ca. 70 m² - 190 m² Wohnfläche, ca. 25 m² - 49 m² Terrassen pro Geschöß (auch Maisonettenwohnungen möglich)
- Abstellraum auf Niveau-Wohnebene möglich
- max. 12 Wohnungen mit je 2 PKW Garagenabstellplätze
- Gartenanteil in den Wohnungen im Erdgeschoß
- 7 Minuten zu Fuß zum Ortskern und 10 zum Bahnhof
- Direkter Anschluss an öffentliche Verkehrsmittel
- PKW: 16 Min. zum LKH-Graz-Ost, 18 Min. zur Universität
- Grundriss noch individuell planbar

KONTAKT

MAG. DR. ANDREAS FILIPANCIC:

0664 1851966

a.filipancic@gmx.at | www.genekult.com

LEGAT
architektur ZT

ARCH. DI MARTINA LEGAT:

0664 6426684

office@legat-architektur.com

www.legat-architektur.com